ESTADO FINANCIERO
2019

MEMORIA DEL DIRECTORIO

2019

//MEMORIA – EJERCICIO 2.018/2.019

Cifras del Balance: Se informó al Directorio de las cifras del balance cerrado al 30 de junio del 2019, realizándose un estudio comparativo con el ejercicio anterior, mereciendo la aprobación de los miembros del Directorio.

Luego de un intercambio de opiniones se decide entregar la documentación pertinente al Síndico de la empresa, para que el mismo presente el informe correspondiente.

MEMORIA DEL DIRECTORIO: El presidente dio lectura de un borrador de la memoria para la consideración del Directorio, luego del análisis la misma queda redactada como sigue:

MEMORIA DEL DIRECTORIO

Señores Accionistas:

De conformidad a las disposiciones legales y al Estatuto Social de **LA AGRICOLA S.A. DE SEGUROS GENERALES**, exponemos a consideración de la Asamblea de Accionistas la Memoria del Directorio, el Inventario, el Balance General, el cuadro Demostrativo de Pérdidas y Ganancias y el Informe del Síndico, correspondientes a las operaciones realizadas por nuestra sociedad durante el **XXXVII** Ejercicio cerrado al **30 de Junio de 2.019**. Así mismo se acompaña a nuestros Estados Contables el Dictamen de Auditoría Externa, practicada por la firma Gestión Empresarial, dando cumplimiento al Artículo 32 de la Ley No. 827/96 de Seguros.

CONSIDERACIONES GENERALES

El mercado asegurador local, estuvo integrado por treinta y cuatro Compañías activas. En el volumen de primas nuestra Compañía ocupa el puesto número veinticuatro, con una participación del **1,26%**, en el mercado, inferior en **0,15%,** a lo alcanzado en año anterior. Las primas directas devengadas del mercado ascendieron a **2.587.695.000.000.** equivalentes **a 418** millones de Dólares aproximadamente, con un crecimiento en moneda nacional del **6,04%**, en relación al año anterior. Durante el ejercicio culminado la mayoría de la Compañías mejoraron sus resultados técnicos u operativos. A nivel global la ganancia técnica fue superior en un **19,28%,** en relación al ejercicio anterior . Esto como consecuencia de la disminución de la siniestralidad, a nivel global.

De las treinta y cinco aseguradoras, diez presentaron resultados técnicos negativos, de las cuales ocho Compañías, gracias a sus ingresos financieros alcanzaron un resultado final, positivo. La utilidad del mercado asegurador fue de **41,6** millones de Dólares, aproximadamente, superior en **15,58%,** a lo alcanzado en año anterior.

Nuestra Compañía inició el ejercicio considerado, habiendo implementado con anterioridad, una serie de medidas a efectos de revertir y mejorar el resultado técnico. Para ello se consideró buscar los mecanismos para que el agente por su propio interés, trate de lograr el equilibrio de su cartera, cuando entra en déficit, despojándose de aquellos clientes que presentan reiteradas denuncias de siniestros, en un mismo año, especialmente en la sección Automóviles. Implementamos para los agentes, un sistema de remuneración e incentivos en base a los índices de siniestralidad que presentaban sus carteras. En algunos casos tuvimos que rescindir contratos con agentes que seguían

CARLOS LEVI SOSA
Presidente

arrastrando déficit. En esa misma línea hemos cerrado la Agencia de Santa Rita, al no superar las pérdidas que venía arrastrando.

Nuestra meta no apuntaba al crecimiento de las ventas, sino más bien en mantener los niveles de producción, especialmente en la sección automóviles, hasta lograr un equilibrio y superávit técnico.

Las medidas adoptadas empezaron a dar los resultados esperados, en este ejercicio, lográndose una utilidad técnica del **8%,** sobre la prima devengada, revirtiendose el **-12,66%,** del ejercicio anterior.

A pesar de la reducción, tanto de la venta como de la prima devengada, la Compañía logró un resultado técnico y final muy satisfactorio, consecuencia de las varias medidas adoptadas especialmente en el área operativa.

En cuanto al marco legal, referente al Margen de Solvencia, el Fondo de Garantía y la cobertura de las Reservas Técnicas con los Activos Representativos, en todos los trimestres se han cumplido satisfactoriamente con los parámetros requeridos, por la Superintendencia de Seguros.

NUESTRA GESTION -

-Durante el ejercicio 2018/2019, hemos desarrollado nuestra gestión económica en base a un presupuesto que por el lado de los Ingresos fue ejecutado en un **97,99%** y por el lado de los egresos se ejecutó un **91,19%.** Este nivel de ejecución de los egresos, se debió principalmente a la reducción del indice de siniestralidad que a su vez hizo que otros gastos operativos se mantengan o disminuyan, colaborando para lograr un superavit técnico.

*INGRESOS

-Las Primas facturadas Netas de anulaciones al **30/06/2019,** ascendieron a **G. 31.668.616.880.**-, lo que representa una disminución **6,68%,** en relación al ejercicio anterior. Del total de primas vendidas las Agencias participaron con el **32,95%.**

-Las primas devengadas durante el ejercicio considerado fue de **Gs. 32.682.636.898.-** inferior en un **5,80%,** en relación a lo devengado en el mismo periodo del ejercicio anterior. La participación de las Agencias del interior, en la cartera devengada fue del **34,13%.**

-Ingresos por Inversiones: Los ingresos netos por inversiones ascendieron a **Gs. 1.147.130.799. inferior en 21,21%,** al del ejercicio anterior. Esta disminución se debió a que tres entidades donde poseemos acciones no efectivizaron los dividendos en este ejercicio. De acuerdo al saldo global de las diversas inversiones incluida la inmobiliaria, mantenidas al **30.06.2019**, el promedio de rendimiento fue del **6,80%.**

Los resultados extraordinarios ascendieron a **Gs. 130.499.305.**, inferior en **3,61%** a lo alcanzado el año anterior.

-La disponibilidad liquida ascendió a Gs. 4.428.269.827.- Las inversiones en instrumentos de Renta Fija (C.D.A. y Bonos) y Renta Variable (acciones de otras empresas), ascendieron a **Gs. 14.536.401.258.** Los inmuebles en alquiler sumaron **Gs. 2.332.566.024.,** totalizando el rubro de inversiones **Gs. 16.868.967.282,** superior en un **10,37%,** en relación al ejercicio anterior.

CARLOS LEVI SOSA
Presidente

***EGRESOS**

-Los Costos Operativos y Gastos de Cesión (primas de reaseguros cedidos, local y exterior, **10,46%,** inferior en un **6,39%**, las comisiones de seguros directos y fomento a la producción, pagados a los agentes, más la cobertura de asegurabilidad, fue del **19,44%**, inferior en **1,59%,** en relación al año anterior. Los Gastos de Explotación representaron el 26,80%, sobre la prima devengada, superior en un **1,03%.** Este incremento se debió a los costos de mantenimiento y reparaciones a nuestras oficinas, en casa central.

-El volumen de Siniestros netos de recuperos del reaseguro y con gestiones administrativas ascendió a **Gs. 12.955.318.097.** que representa el **39,64%** y representa una disminución del **12,24%**, en relación al ejercicio anterior.

-El Resultado del presente ejercicio, después del impuesto a la renta, ascendió a **Gs. 3.597.285.529.** a este resultado debe restarse la Reserva Legal **5% (Gs. 179.864.276),** más el saldo acumulado de la pérdida del ejercicio anterior **(-Gs. 565.749.538),** quedando finalmente una Utilidad Neta de **Gs. 2.851.671.715.,** que representa el **28,52%** sobre el Capital Integrado y el **18,51%,** sobre el Patrimonio Neto al **30.06.2018.**

-El Patrimonio Neto de la Compañia ascendió a **Gs. 19.188.187.947.**, suprior en superior en **24,54%**, a lo registrado al cierre del ejercicio anterior.-

El Coeficiente de Solvencia de la Compañía es de **3,30** veces superior al mínimo requerido, superior en **1,04**, a lo alcanzado en el ejercicio anterior.

En las páginas siguientes están los cuadros con números de las diferentes cuentas.

-Para concluir nuestros agradecimientos a los Accionistas, por su apoyo y confianza de siempre. Igualmente nuestros agradecimientos a los clientes por la confianza depositada en la empresa, a nuestros Reaseguradores por su respaldo y garantía, a las Autoridades y funcionarios de la Superintendencia de Seguros, que con sus observaciones no ayudan a mejorar nuestras gestiones y finalmente a nuestros empleados y Agentes de Seguros, por su valiosa colaboración, para el logro de los objetivos.

Agosto/2019

CARLOS LEVI SOSA
Presidente

EL DIRECTORIO

BALANCE GENERAL

2019

BALANCE GENERAL AL: 30 DE JUNIO 2019

Con Cifras comparativas al: 30 de junio del 2.018

(Expresado en Guaraníes)

ACTIVO	30/06/19	30/06/18
Activo Corriente		
Disponibilidades	4.428.269.827	2.983.041.133
Inversiones	14.860.030.656	12.613.217.953
Créditos Técnicos Vigentes	14.651.229.202	15.736.040.277
Créditos Administrativos	237.263.867	409.094.329
Gastos Pagados por Adelantado	131.502.566	151.677.242
Bienes y Derechos Recibidos en Pago	129.965.876	353.528.609
Activos Diferidos	2.444.729.021	2.520.894.740
Activo no Corriente		
Créditos Técnicos Vigentes		
Créditos Técnicos Vencidos	1.095.194.829	1.531.134.050
Créditos Administrativos		
Inversiones	2.332.566.024	2.303.112.315
Gastos Pagados por Adelantado		
Bienes y Derechos Recibidos en Pago		
Bienes de Uso - Otros Activos	4.178.720.370	4.226.823.081
Activos Diferidos	22.476.713	31.045.753
TOTAL ACTIVO	**44.511.948.951**	**42.859.609.482**

PASIVO Y PATRIMONIO NETO	30/06/19	30/06/18
Pasivo Corriente		
Deudas Financieras	51.321.290	82.860.899
Deudas con Asegurados	83.968.343	598.383.262
Deudas por Coaseguros	164.400.779	146.205.647
Deudas por Reaseguros	259.096.928	613.584.279
Deudas con Intermediarios	2.716.614.353	2.921.210.737
Otras Deudas Técnicas	397.375.626	1.741.995.096
Obligaciones Administrativas	945.283.607	1.114.382.529
Provisiones Técnicas de Seguros	14.699.205.207	15.436.249.091
Provisones Técnicas de Siniestros	5.345.425.245	4.157.853.171
Utilidades Diferidas	661.069.626	639.459.647
Pasivo no Corriente		
Deudas Financieras	0	0
Deudas con Asegurados	0	0
Deudas por Coaseguros	0	0
Deudas por Reaseguros	0	0
Deudas con Intermediarios	0	0
Otras Deudas Técnicas	0	0
Obligaciones Administrativas	0	0
Provisiones Técnicas de Seguros	0	0
Provisiones Técnicas de Siniestros	0	0
Utilidades Diferidas	0	0
PASIVO TOTAL	**25.323.761.004**	**27.452.184.358**
Patrimonio Neto		
Capital Social	10.000.000.000	7.800.000.000
Cuentas Pendientes de Capitalización	0	2.200.000.000
Reservas	6.156.651.956	8.260.971.595
Resultados Acumulados	-565.749.538	0
Resultado del Ejercicio	3.597.285.529	-2.853.546.471
TOTAL PATRIMONIO NETO	**19.188.187.947**	**15.407.425.124**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**44.511.948.951**	**42.859.609.482**

CUENTAS DE ORDEN Y CONTINGENCIAS	30/06/19	30/06/18
,	4.759.365.936.453	4.994.773.950.796
Capitales Asegurados Cedidos	2.988.086.046.830	3.011.282.324.705
Otras Cuentas de Orden y Contingencias	32.164.854.194	34.429.247.703
TOTAL CUENTAS DE ORDEN Y CONTINGENCIAS	**7.779.616.837.477**	**8.040.485.523.204**

ESTADO DE RESULTADOS

2019

ESTADO DE RESULTADOS AL 30 DE JUNIO 2019

Con Cifras comparativas al: 30/06/2018

	30/06/19	30/06/18
INGRESOS TECNICOS DE PRODUCCION		
Primas Directas (Código 4.01)	32.539.291.564	34.394.206.297
Primas Reaseguros Aceptados (Código 4.02 + Código 4.03)	143.345.334	185.322.302
Desafectación de Provisiones Técnicas de Seguros (Código 4.04)	102.274.825	0
EGRESOS TECNICOS DE PRODUCCION		
Primas Reaseguros Cedidos (Código 5.01 + Código 5.02)	2.113.084.304	1.953.215.687
Constitución de Provisiones Técnicas de Seguros (Código 5.03)	0	0
PRIMAS NETAS GANADAS	**30.671.827.419**	**32.626.312.912**
SINIESTROS		
Siniestros (Código 5.06)	14.235.708.135	23.557.058.182
Prestaciones e Indemnizaciones Seg. De Vida (Código 5.07)	0	0
Gastos de Liquidación Stros.,Salvataje y Recup. (Código 5.08)	123.809.170	323.091.080
Participación Recupero Reaseg. Cedidos (Cód. 5.09+ Cód.5.11)	0	0
Siniestros Reaseguros Aceptados (Código 5.13 + Código 5.15)	53.409.731	12.182.970
Constitución de Provisiones Técnicas de Siniestros (Código 5.05)	2.941.691.743	6.440.453.313
RECUPERO DE SINIESTROS		
Recupero de Siniestros (Código 4.07)	451.171.517	1.113.000.770
Siniestros Recup. De Reaseg. Cedidos (Cód. 4.08+ Cód.4.09)	2.202.713.058	4.872.074.693
Participac. Recupero Reaseg. Aceptados (Cód. 4.12 + Cód. 4.14)	0	0
Desafectación de Provisiones Técnicas por Siniestros (Cód. 4.06)	1.745.416.107	6.409.562.796
SINIESTROS NETOS OCURRIDOS	**12.955.318.097**	**17.938.147.286**
UTILIDAD / PERDIDA TECNICA BRUTA	**17.716.509.322**	**14.688.165.626**
OTROS INGRESOS TECNICOS		
Reintegro de Gastos de Producción (Cód. 4.05)	1.442.428.665	1.515.221.255
Otros Ingresos por Reaseguros Cedidos (Cód. 4.10 + Cód. 4.11)	50.854.376	0
Otros Ingresos por Reaseg. Aceptados (Cód. 4.13 + Cód. 4.15)	0	0
Desafectación de Previsiones (Cód. 4.26)	714.481.291	305.292.956
OTROS EGRESOS TECNICOS		
Gastos de Producción (Cód. 5.04)	6.354.946.366	7.273.750.403
Gastos de Cesión de Reaseguros (Cód. 5.10 + Cód. 5.12)	1.304.308.724	3.874.300.211
Gastos de Reaseguros Aceptados (Cód. 5.14 + Cód. 5.16)	0	0
Gastos Técnicos de Explotación (Cód. 5.25 - Cód. 5.25.01.04)	8.758.235.686	8.909.810.084
Constitución de Previsiones (Cód. 5.27)	891.130.858	829.927.012
UTILIDAD / PERDIDA TECNICA NETA	**2.615.652.020**	**-4.379.107.873**
INGRESOS DE INVERSION (Cód. 4.25)	2.843.020.428	2.540.072.537
GASTOS DE INVERSION (Cód. 5.26)	1.695.889.629	1.149.671.129
UTILIDAD / PERDIDA NETA SOBRE INVERSIONES	**1.147.130.799**	**1.390.401.408**
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS (NETOS) (Cód.4.35 - Cód.5.35)	130.449.305	135.159.994
UTILIDAD/PERDIDA NETA ANTES DE IMPUESTOS	**3.893.232.124**	**-2.853.546.471**
Impuesto a la Renta (Cód. 5.25.01.04.01)	295.946.595	0
UTILIDAD/PERDIDA NETA DEL EJERCICIO	**3.597.285.529**	**-2.853.546.471**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CONTABLES AL 30 DE JUNIO DEL 2019

NOTA 1 - INFORMACION GENERAL SOBRE LA COMPAÑÍA

La Empresa **"La Agrícola S.A. de Seguros Generales"** se encuentra ubicada en la casa Nº 5.377 de la calle Mariscal López de la Ciudad de Asunción (no cuenta con sucursales); fue constituida por Escritura Pública Nº veinte y ocho (28), del 29 de junio de 1.981, pasada ante el Escribano Público Juan Atilio Fischer, e inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el Nº 207, página 170 y sgtes. Del libro seccional respectivo, según providencia de fecha 19 de febrero de 1.982.
Los Estatutos Sociales de la compañía se encuentra aprobados y su Personería Jurídica reconocida por Decreto del Poder Ejecutivo de la Nación Nº 29.807 de fecha 28 de diciembre de 1.981 sufriendo varias modificaciones que resumimos a continuación:

ESCRITURA PÚBLICA Nº.	FECHA	BREVE DESCRIPCIÓN DE LA MODIFICACION
419	12/09/1.984	Aumento Capital Social a G.250.000.000.-
8	10/05/1.988	Adaptación al nuevo Código Civil Vigente
83	02/10/1.992	Aumento Capital Social a G.3.000.000.000.-
159	30/10/1.997	Cambio denominación a LA AGRICOLA S.A. DE SEGUROS GENERALES
110	07/12/2.001	Aumento Capital Social a G.10.000.000.000.-
112	18/11/2014	Modificación Art. 5to. Emisión de Acciones y el Art. 11 inc. J y K

La actividad económica de La Agrícola S.A. de Seguros Generales comprende la contratación y administración de Seguros Generales cubriendo toda clase de riesgos con arreglo a las leyes vigentes y a las disposiciones que adopten sus autoridades, pudiendo participar en otras Compañías o Empresas sean estas nacionales o extranjeras; ejerciendo la Administración o Representación de cualquier operación que se refiera a seguros. Adicionalmente, percibe ingresos por alquileres de inmuebles de su propiedad, así como intereses y dividendos por inversiones efectuadas.
Como una forma de preservar la integridad de su Capital Social y las Reservas, podrá también realizar actos lícitos de comercio conforme a las leyes y disposiciones que rigen las actividades de las Compañías de Seguros.

NOTA 2 - POLITICAS CONTABLES

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo a la Resolución SS.SG.Nº 240/04 de fecha 30 de junio del 2.004, emitida por la Superintendencia de Seguros del Banco Central del Paraguay, por la que se aprueba el Plan y Manual de Cuentas y los Modelos de Estados Financieros, puesta en vigencia a partir del 01 de Julio del 2.006. Igualmente han sido tenidos en cuenta para la elaboración de los Estados Financieros, las Resoluciones ampliatorias y modificatorias a la Resolución SS.SG.Nº 240/04, emitidas por la misma Superintendencia de Seguros.
Los principios y prácticas contables más importantes para el registro de las operaciones y la preparación de los Estados Financieros de la Compañía son los siguientes:

2.1 - BASE PARA LA PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros expuestos han sido formulados de acuerdo con las normas e instrucciones particulares dictadas por la Superintendencia de Seguros. Los mismos se preparan de acuerdo a un criterio histórico de valuación, no aplicándose, en tales estados tomados en su conjunto, los efectos de la variación del poder adquisitivo del guaraní. La única variación a la regla está constituida por los bienes de uso, que reflejan parcialmente los efectos de la variación del poder adquisitivo de la moneda nacional, los que se exponen a valores actualizados en base al índice de inflación anual determinado por el Banco Central del Paraguay y se practica de conformidad a los Decretos Reglamentarios de las Leyes Nº 125/91 y Nº 2.421/04.

2.2 - RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y EGRESOS

Tanto los ingresos y gastos se reconocen en el estado de resultados por la Base de la Acumulación o Devengado.

2.3 - INGRESOS POR PRIMAS Y CONSTITUCION DE PROVISIONES TECNICAS DE SEGUROS

Los ingresos por primas de los seguros de ramos generales se contabilizan por el método de lo devengado durante la vigencia de las pólizas descargándose simultáneamente la porción de provisiones de riesgos en curso constituidas sobre el total de las primas no devengadas. La Compañía no opera en el Ramo Vida.
Las provisiones de riesgos en curso se constituyen con la emisión de cada Póliza, por el valor de la prima total.

2.4 - FINANCIAMIENTO DE POLIZAS, SUSPENSION DE LA COBERTURA Y TRANSFERENCIA A VENCIDOS

La Agrícola S.A. de Seguros Generales realiza el financiamiento de sus primas hasta en (12) doce cuotas. De acuerdo con el reglamento para el financiamiento de primas, el incumplimiento del pago de las cuotas financiadas en los plazos convenidos suspende la cobertura de la póliza. A los 61 días de atraso, se realiza la transferencia de créditos técnicos vigentes a vencidos.

2.5 - PREVISIONES SOBRE CUENTAS ACTIVAS

Las previsiones para cuentas activas se determinan en función a los criterios y parámetros establecidos en la Resoluciones de la Superintendencia de Seguros, particularmente en la Resolución SS.SG.N° 167/05 y sus Resoluciones ampliatorias y modificatorias de la misma Superintendencia de Seguros.

2.6 - OPERACIONES DE COASEGUROS

La Compañía opera en coaseguros con diferentes Compañías participantes y los riesgos asumidos así como los ingresos generados están reflejados en los Estados Financieros conforme a la participación de la Empresa.

2.7 - OPERACIONES DE REASEGUROS

Los Reaseguros Activos o Aceptados, a nivel local, están respaldados por Contratos Facultativos Proporcional.
Los Reaseguros Pasivos o Cedidos, tanto local como exterior, están respaldados por Contratos Automáticos no proporcionales; XL Exceso de Perdidas, y Facultativos Proporcional.

2.8 - VALUACION DE LAS INVERSIONES

2.8. a) Los Instrumentos de Renta Fija (Bonos-C.D.A.-Títulos de Deuda) se han valuado por su valor nominal conforme Resolución SS.SG.N° 167/05 de la Superintendencia de Seguros.
Los Instrumentos de Renta Variable que cotizan en la Bolsa de Valores han sido valuado por el precio de los mismos en la Bolsa y los que no cotizan en la Bolsa han sido valuados por el menor valor entre el Valor Nominal y el de Adquisición, conforme lo dispuesto en la Resolución SS.SG.N° 167/05 y Resolución N° SS.SG N° 132/15 sus modificaciones por la Superintendencia de Seguros.
2.8. b) Las Inversiones en Inmuebles fueron valuadas conforme a la tasación realizada por un Perito Valuador, Profesional Independiente, con Patente de Arquitecta, conforme Resolución SS.SG.N° 167/05 y su ampliación y modificación SS.SG.N° 327/05 y sus Resoluciones Ampliatorias Resolución SS.SG N° 132/15 y sus modificaciones emitidas por la Superintendencia de Seguros.

2.9 - VALUACION DE BIENES Y DERECHOS RECIBIDOS EN PAGO O POR RECUPERO DE SINIESTROS

La Compañía solo posee Bienes y Derechos recibidos en pago por Recupero de Siniestros.

2.9 a) Las daciones en pago en valores y documentos han sido valuado conforme al saldo de las mismas, de acuerdo a lo dispuesto en la Resolución SS.SG.N° 167/05 de la Superintendencia de Seguros.
2.9 b) Los recuperos de siniestros (Rodados) han sido valuado conforme la tasación de un Profesional Independiente respetando lo dispuesto por la Resolución SS.SG. N° 167/05 de la Superintendencia de Seguros.
2.9 c) No se registran daciones de pagos de bienes inmuebles.

2.10 - AMORTIZACION DE ACTIVOS DIFERIDOS

Los Activos diferidos registrados en el rubro Cargos Diferidos (Programas Informáticos), serán amortizados totalmente en cuatro años a partir de la fecha de su incorporación, de conformidad a lo establecido por la Ley 125/91 del Régimen Tributario y la Ley 827/96 de Seguros.

2.11 - BIENES DE USOS PROPIOS

Los Bienes de Uso Propios fueron contabilizados de acuerdo a las Normas de Contabilidad Generalmente Aceptadas.
Los inmuebles, mobiliarios y equipos se encuentran valorizados al costo de adquisición y se revalúan anualmente de acuerdo a la variación del índice de precios al consumidor. Las depreciaciones, de dichos bienes, son registradas uniformemente, bajo el sistema lineal, a tasas establecidas por la Ley 125/91 del Régimen Tributario y la Ley 827/96 de Seguros, tasas que se consideran suficientes para absorber el costo al término de su vida útil. Los gastos de mantenimiento han sido cargados al resultado del ejercicio.
Los Bienes han sido revaluados sobre la base del coeficiente 1,043903 al 30 de junio del 2019 conforme a la Resolución de Actualización N° 49/2016 de la Sub Secretaria de Estado de Tributación , constituyéndose por consiguiente en el único rubro patrimonial de la empresa que es ajustado anualmente en sus valores corrientes.

2.12 - BIENES DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO

La Compañía cuenta con contrato de arrendamiento Financiero (leasing), contabilizado de acuerdo con el método financiero, registrándose el monto total del contrato de arrendamiento como un activo y una obligación, cargándose a resultados los gastos financieros y la depreciación en el periodo de su vida útil.

2.13 - CONSTITUCION DE PROVISIONES TECNICAS DE SEGUROS

Las provisiones para riesgos en curso fueron calculadas conforme los criterios y parámetros establecidas en la Resolución N° SS.RG. 6/97 del 6 de marzo de 1.997 y sus Resoluciones Ampliatorias y Modificatorias emitidas por la Superintendencia de Seguros.

2.14 - CONSTITUCION DE PROVISIONES TECNICAS DE SINIESTROS

Las provisiones para los siniestros pendientes fueron calculadas basándose en la estimación de los costos a ser incurridos para la atención del siniestro, conforme criterios y parámetros establecidos en la Resolución N° SS.RG. 6/97 del 6 de marzo de 1.997 y sus Resoluciones Ampliatoria y Modificatorias emitidas por la Superintendencia de Seguros.

2.15 - SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA Y GANANCIAS Y PÉRDIDAS EN CAMBIO

Los Activos y los Pasivos en moneda extranjera se expresan en el Balance General a los tipos de cambios vigentes al cierre de cada ejercicio, conforme al tipo de cambio publicados por la Sub Secretaria de Tributación. Los resultados originados por las fluctuaciones en los tipos de cambios, entre las fechas de contratación de las operaciones y su liquidación o evolución al cierre del ejercicio son reconocidos en resultados.
El capital mínimo exigido por la Ley 827/96 para las Compañías de Seguros es el equivalente en Gs. a U$S 500.000.- y se realizan los ajustes de acuerdo a la valuación del tipo de cambio dólar americano al cierre.

NOTA 3 - DISPONIBILIDADES

La Compañía posee libre disponibilidad sobre las siguientes cuentas:

Descripción	Saldos al:	
	Al 30/06/2019	Al 30/06/2018
Caja		
Recaudaciones a Depositar	561.530.509	770.142.498
Fondo Fijo	6.500.000	6.500.000
Bancos y Otras Entidades Financieras		
Cuenta Corriente y Caja de Ahorro - Moneda Local	1.697.260.065	1.315.269.920
Cuenta Corriente y Caja de Ahorro - Moneda Extranjera	2.162.979.253	891.128.715
Total en libre disponibilidad	**4.428.269.827**	**2.983.041.133**

NOTA 4 - CREDITOS TECNICOS VIGENTES

Se registran los derechos técnicos provenientes de la emisión de contratos de seguros; de coaseguros; de reaseguros, así como de otros derechos relacionados con productores y agentes.

Descripción	Saldos al:	
	Al 30/06/2019	Al 30/06/2018
Deudores por Premios	12.261.744.332	12.649.692.244
Deudores por Coaseguros	2.324.511.529	2.131.976.225
Deudores por Reaseguros - Local	64.521.295	73.037.533
Deudores por Reaseguros - Exterior	0	879.220.907
Anticipos de Comisiones a Intermediarios	0	0
Comisiones a Recuperar s/ Primas Anuladas	452.046	2.113.368
Total Créditos Técnicos Vigentes	**14.651.229.202**	**15.736.040.277**

NOTA 5 - CREDITOS TECNICOS VENCIDOS

Registra los derechos técnicos provenientes de la emisión de contratos de seguros; de coaseguros; de reaseguros, así como de otros derechos relacionados con productores y agentes, que al 30 de junio del 2.019, se hallan vencidos:

Descripción	Saldos al:	
	Al 30/06/2019	Al 30/06/2018
Deudores por Premios	2.222.154.522	3.012.983.257
Deudores por Coaseguros	173.248	2.216.834
Deudores por Reaseguros - Local	9.356.033	10.323.495
Deudores por Reaseguros - Exterior	0	0
Anticipos de Comisiones a Intermediarios	0	0
Comisiones a Recuperar s/ Primas Anuladas	0	406.172
Total Créditos Técnicos Vencidos	**2.231.683.803**	**3.025.929.758**
Menos: Previsiones	-1.136.488.974	-1.494.795.708
Total Créditos Técnicos vencidos neto de Previsiones	**1.095.194.829**	**1.531.134.050**

NOTA 6 - CREDITOS ADMINISTRATIVOS

Representan los derechos originados por las operaciones administrativas realizadas por La Agricola S.A. de Seguros Generales:

Descripción	Saldos al:	
	Al 30/06/2019	Al 30/06/2018
Cuentas por Cobrar Operativas	373.780.207	408.592.744
Deudores en Gestión de Cobro	114.117.651	108.837.027
Total Créditos Administrativos	**487.897.858**	**517.429.771**
Menos: Previsiones	-250.633.991	-108.335.442
Total Créditos Administrativos neto de Previsiones	**237.263.867**	**409.094.329**

NOTA 7 - BIENES Y DERECHOS RECIBIDOS EN PAGO

Representan bienes y derechos recibidos por la Compañía de los Asegurados o Terceros, como pago de primas adeudadas por contrato de seguro suscriptos o bienes recibidos por Recupero de Siniestros

Descripción	Saldos al:	
	Al 30/06/2019	Al 30/06/2018
Bienes y Derechos recibidos en pago		
Títulos Valores de Renta Fija	0	0
Títulos Valores de Renta Variable	0	0
Intereses Devengados s/ Renta Fija	0	0
Dividendos por Cobrar s/ Renta Variable	0	0
Bienes Muebles e Inmuebles	0	0
Bienes y Derechos recibidos por recupero de Siniestros		
Bienes Muebles e Inmuebles	0	0
Cuentas por Cobrar	207.957.883	430.495.116
Total Bienes y Derechos recibidos en pago	**207.957.883**	**430.495.116**
Menos: Previsiones s/ Bienes y Derechos Recibidos	-77.992.007	-76.966.507
Total	**129.965.876**	**353.528.609**

NOTA 8 - INVERSIONES

En el siguiente cuadro se detallan la clase de inversiones que posee la Compañía, el valor en libros y las depreciaciones acumuladas:

Descripción	Saldos al:	
	Al 30/06/2019	Al 30/06/2018
Títulos Valores de Renta Fija - Local	11.954.161.616	10.181.345.913
Títulos Valores de Renta Variable - Exterior	0	0
Títulos Valores de Renta Variable - Local	2.905.869.040	2.431.872.040
Títulos Valores de Renta Variable - Exterior	0	0
Intereses devengados s/ Renta Fija	0	0
Inversiones por Préstamos	0	0
Inversiones Inmobiliarias	3.069.873.170	3.004.328.896
Total Inversiones	**17.929.903.826**	**15.617.546.849**
Menos: Previsiones y Depreciaciones	-737.307.146	-701.216.581
Total de Inversiones neto de Previsiones	**17.192.596.680**	**14.916.330.268**

NOTA 9 - PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES

Representa la participación accionaria de la Compañía en otras sociedades radicadas en el país, conforme siguiente detalle:

Razón Social	Ramo del Negocio	Moneda Invertida	País	Porcentaje de Participación	Capital Invertido al 30/06/2019	Capital Invertido al 30/06/2018
Nicolás González Adonde	Electrodomest.	Guaraníes	Paraguay	0,04%	295.680.000	306.240.000
Cervepar S.A.	Cervecería	Guaraníes	Paraguay	0,07%	79.017.540	79.017.540
Cifag S.A.	Repuestos	Guaraníes	Paraguay	6,26%	31.300.000	31.300.000
Colosas S.A.	Inmobiliaria	Guaraníes	Paraguay	0,05%	1.645.579	1.645.579
Equipos Contables SAECA.	Eq. De Oficina	Guaraníes	Paraguay	0,04%	6.400.000	6.400.000
Banco Continental SAECA.	Banco	Guaraníes	Paraguay	0,02%	810.600.000	766.200.000
Banco Regional S.A.	Banco	Guaraníes	Paraguay	0,01%	240.901.500	224.550.000
Visión Banco S.A.	Banco	Guaraníes	Paraguay	0,11%	539.550.000	539.070.000
Banco Familiar	Banco	Guaraníes	Paraguay	0,06%	200.000.000	150.000.000
Interfisa Banco s.a.	Banco	Guaraníes	Paraguay	0,24%	386.560.000	366.794.500
Banco Rio SAECA.	Banco	Guaraníes	Paraguay	0,06%	321.660.000	0
Menos: -Previsiones s/títulos					-39.345.579	-39.345.579
Total					**2.873.969.040**	**2.431.872.040**

NOTA 10 - BIENES DE USO

Son los bienes tangibles que posee la compañía para la prestación de servicios y desarrollo de operaciones de la actividad de seguros, para alquilarlos a terceros o para propósitos administrativos, y se esperan usar durante más de un ejercicio.

Descripción	Tasa de Depreciación anual	Valor de Costo Revaluado al 30/06/2018	Altas	Bajas	Valor de Costo Revaluado al 30/06/2019
Bienes de Uso Propio					
Inmuebles	2,50%	3.894.693.811	94.036.244	0	3.988.730.055
Muebles e Instalaciones	10%	897.538.783	57.666.627	0	955.205.410
Maquinarias y Eq. De Oficina	10%	302.714.598	24.409.386	0	327.123.984
Equipos de Computación	25%	898.974.626	51.335.508	0	950.310.134
Rodados	20%	229.873.419	0	5.662.773	224.210.646
Construcciones en Curso					
Menos: Depreciaciones Acumuladas.		-2.079.833.055	-239.151.117		-2.318.984.172
Bienes de Uso tomados en Arrendamiento Financiero					
Maq. Y Eq. De Oficina en Leasing	25%	103.445.603	0	0	103.445.603
Eq. De Computación en Leasing	25%	0	0	0	0
Rodados en Leasing		0	0	0	0
Menos: Depreciaciones cumuladas.		-20.584.704		-30.736.586	-51.321.290
Total de Bienes de Uso Neto		**4.426.823.081**			**4.178.720.370**

NOTA 11 - ACTIVOS DIFERIDOS

Son los activos de carácter no monetario que la compañía amortiza gradualmente:

Descripción	Saldos al Inicio del Ejercicio 2018	Movimientos del Año: Aumentos	Movimientos del Año: Disminuciones	Saldos al cierre del Ejercicio 2019
Cargos Diferidos				
Gastos de Organización	0	0	0	0
Programas Informáticos	31.045.753	4.780.663	13.349.703	22.476.713
Mejoras en Propiedad de Terceros	0	0	0	0
Cartera de Seguro Adquirida	0	0	0	0
Resultado Cambio Sistema	0	0	0	0
Menos: Amortiz. Cargos Diferidos	0	0	0	0
Otros Activos Diferidos				
Comisiones a Intermediarios a Dev.	2.097.676.623	4.549.411.725	4.691.490.195	1.955.598.153
Primas Diferidas Reas.Cedido (Local + Ext.)	423.218.117	2.222.981.457	2.157.068.706	489.130.868
Gastos de Cesión Reas. NP(Local +Ext.)	0	1.127.050.781	1.127.050.781	0
Comisiones Dif. p/Reas. Acep. (Local+Ext.)	0	0	0	0
Total Activos Diferidos Netos	**2.551.940.493**	**7.904.224.626**	**7.988.959.385**	**2.467.205.734**

NOTA 13 - DEUDAS CON ASEGURADOS

Son las obligaciones técnicas emergentes de los contratos de seguros por la ocurrencia de siniestros reconocidos por la Compañía que se encuentra pendientes de pago, además de las obligaciones que surjan como resultado de las anulaciones de contratos de seguros que incluyen premios pagados por periodos no corridos.

Descripción	Al 30/06/2019	Al 30/06/2018
Siniestros Liquidados por Pagar	66.579.700	512.723.398
Premios por Seguros a Devolver	12.748.473	78.254.053
Premios Cobrados por Anticipado	4.640.170	7.405.811
Total Deudas con Asegurados	**83.968.343**	**598.383.262**

NOTA 14 - DEUDAS POR COASEGUROS

Representan las obligaciones técnicas de la Compañía en concepto de primas, recuperos y otros costos adicionales, derivados de operaciones de coaseguro.

Descripción	Al 30/06/2019	Al 30/06/2018
Coaseguros Otorgados	80.867.229	85.637.201
Cías. Coaseguradoras Cta. Cte.	0	0
Grupo Coasegurador - Seguros Obligatorios	83.533.550	62.568.446
Total Deudas por Coaseguros	**164.400.779**	**146.205.647**

NOTA 15 - DEUDAS POR REASEGUROS

Representan las obligaciones técnicas por cesión de primas, intereses y costos de reaseguros pasivos derivados de contratos con compañías reaseguradoras locales y del exterior.
Las principales empresas de reaseguros con las que opera la Compañía. (Se detallan las que superan el 10% del total de la cuenta):

Nombre de la Reaseguradora	País	Categoría	Empresa Calificadora	Modalidad del Contrato	Saldos al	
					30/06/2019	30/06/2018
Local						
Alianza Garantia s.a..	Paraguay	A+Py.	Feller Rate	Facultativo	3.173.784	0
Grupo General S.A.	Paraguay	A+py	Feller Rate.	Facultativo	0	5.016.185
Seguros Chaco s.a..	Paraguay	PyA	Solventa	Facultativo	4.149.840	0
Aseguradora Asur s.a.	Paraguay	BBB+py	Feller Rate	Facultativo	184.210	0
Central s.a. de Seg.	Paraguay	BBB+py	Feller Rate	Facultativo	0	2.490.314
Cenit s.a. de Seguros	Paraguay	pyA-	Solventa	Facultativo	-542497	2.226.843
La Meridional s.a.	Paraguay	pyBBB	Solventa	Contrato	1.603.675	2.084.852
La Independencia	Paraguay	pyBBB+	Solventa	Contrato	1.603.675	2.084.852
Fenix s.a.	Paraguay	A-py	Felle Rate	Contrato	0	2.084.852
Atalaya s.a.	Paraguay	pyA	Solventa	Contrato	1.603.675	2.084.852
Alfa s.a.	Paraguay	BBBpy	Felle Rate	Contrato	1.603.675	2.084.852
Otros	Exterior			Contrato	245.716.891	593.426.677
Total de Deudas por Reaseguros					**259.096.928**	**613.584.279**

NOTA 16 - DEUDAS CON INTERMEDIARIOS

Son las obligaciones técnicas derivadas de la captación de primas y adeudadas a agentes y corredores de seguros y reaseguros. El porcentaje preestablecido en convenios contractuales, oscila entre el 9 % y el 30% sobre las primas.

Descripción	Al 30/06/2019	Al 30/06/2018
Cuenta Corriente Productores	650.098.680	667.329.551
Comisiones por Pagar	2.066.515.673	2.253.881.186
Total Deudas con Intermediarios	**2.716.614.353**	**2.921.210.737**

NOTA 17 - PROVISIONES TECNICAS DE SEGUROS

En este rubro se incluyen las provisiones técnicas de riesgos en curso o primas no devengadas. Estas provisiones tienen por objetivo respaldar las obligaciones que surjan como resultado de la ocurrencia de los riesgos cubiertos en el período de vigencia de la póliza. Su composición y movimiento son las siguientes:

Descripción	Saldos al Inicio del Ejercicio 2018	Movimientos del Año		Saldos al cierre del Ejercicio 2019
		Aumentos	Disminuciones	
Riesgos en Curso Seguros Directos	14.806.554.164	33.741.862.092	34.500.962.875	14.047.453.381
Riesgos en Curso Grupo Coasegurador	583.506.394	100.374.010	85.850.716	598.029.688
Riesgos en Curso Reas. Aceptados-Local	46.188.533	156.146.019	148.612.414	53.722.138
Riesgos en Curso Reas. Aceptados-Exter.	0	0	0	0
	15.436.249.091	**33.998.282.121**	**34.735.426.005**	**14.699.205.207**

NOTA 18 - PROVISIONES TECNICAS DE SINIESTROS

Es la provisión para los siniestros ocurridos y estimados, a cargo de la compañía, cuyo objetivo es afrontar los costos de indemnización, en cumplimiento al contrato suscrito para tal efecto. La constitución de reservas técnicas de siniestros, es el inicio del proceso de indemnización, que se realiza en forma secuencial y cronológica entre la compañía y el asegurado, conforme al acontecimiento que ocasionó el evento y documentos que se requieren para respaldar el mismo:

Descripción	Saldos al Inicio del Ejercicio 2018	Movimientos del Año		Saldos al cierre del Ejercicio 2019
		Aumentos	Disminuciones	
Siniestros Ocurridos y no Reportados	158.060.799	62.725.086	99.088.711	121.697.174
Siniestros Reclamados en proc. De Liquid.	3.668.088.253	2.438.801.990	1.620.502.064	4.486.388.179
Siniestros Controvertidos	331.704.119	429.221.481	23.585.708	737.339.892
Siniestros Riesgos Catastróficos	0	0	0	0
Provisiones Técnicas de Siniestros	**4.157.853.171**	**2.930.748.557**	**1.743.176.483**	**5.345.425.245**

NOTA 19 - UTILIDADES DIFERIDAS

Comprenden aquellos ingresos tales como intereses por financiación de primas, y comisiones sobre primas cedidas en operaciones de reaseguros pasivos y otros, cuya realización se efectuará en el transcurso del ejercicio o ejercicios siguientes aplicando el principio de lo devengado.

Descripción	AL 30/06/2019	AL 30/06/2018
Intereses a Devengar s/Financiación de Primas	632.906.750	639.459.647
Comisiones a Devengar por Reaseguros Cedidos	28.162.876	0
Total de Utilidades Diferidas	**661.069.626**	**639.459.647**

NOTA 20 - PATRIMONIO NETO

El Patrimonio neto de La Agrícola S.A. de Seguros Generales está compuesto de la siguiente manera:

20.1 Composición del Capital y características de las Acciones

Descripción	AL 30/06/2018-T.C. 5.560		AL 30/06/2019-T.C.6.190	
	Guaraníes	Equivalente a U$S.	Guaraníes	Equivalente a U$S.
Capital Autorizado	10.000.000.000	1.753.463,09	10.000.000.000	1.615.508.88
Capital Integrado	10.000.000.000	1.753.463,09	10.000.000.000	1.615.508.88

Compuesto de la siguiente forma:

Tipo de Acciones	Cantidad de Acciones	Número de Serie	Valor Nominal de cada acción	Monto Total	Derecho a Voto
Voto Múltiple	0	0	0	0	0
Ordinarias Nominativas	7.800	De la LX1 a la LXXVIII	1.000.000	7.800.000.000	7.800
Acciones a Emitir	2.200	0	1.000.000	2.200.000.000	2.200
Total	**10.000**		**1.000.000**	**10.000.000.000**	**10.000**

20.2 PATRIMONIO PROPIO NO COMPROMETIDO

El Patrimonio no comprometido de La Agrícola S.A. de Seguros Generales está compuesto de la siguiente manera:

Descripción	Al 30/06/2018	Al 30/06/2019
Capital Integrado	**10.000.000.000**	**10.000.000.000**
Aportes a Capitalizar	0	0
Reservas s/ Utilidades	3.550.265.179	1.262.468.246
Reservas de Revalúo	4.710.706.416	4.894.183.710
Resultados Acumulados	0	-565.749.538
Resultado del Ejercicio	-2.853.546.471	3.597.285.529
Menos: Deducciones requeridas por las Res. 17/96 y SS.SG.239/07	-1.204.240.667	-1.206.803.417
Total Patrimonio no Comprometido	**14.203.184.457**	**17.981.384.530**

NOTA 21 - TRANSACCIONES CON EMPRESAS VINCULADAS

La Agrícola S.A. de Seguros Generales no mantiene saldos con empresas relacionadas, tanto en lo referente a las cuentas del Balance General como a las cuentas del Estado de Resultados.

NOTA 22 - HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

No existen hechos posteriores al cierre del ejercicio.

NOTA 23 - OTRAS REVELACIONES IMPORTANTES

No existen otras revelaciones importantes relacionadas al cierre del ejercicio.

MARIA SELVA SARABIA DIAZ
Firmado digitalmente por MARIA SELVA SARABIA DIAZ
Fecha: 2020.10.28 11:41:20 -03'00'

Lic. MARIA SELVA SARABIA DIAZ
CONTADORA GENERAL

CARLOS ALBERTO ANTONIO LEVI SOSA
Firmado digitalmente por CARLOS ALBERTO ANTONIO LEVI SOSA
Fecha: 2020.10.28 11:30:28 -03'00'

Don CARLOS ALBERTO LEVI SOSA
PRESIDENTE