



ESTADO FINANCIERO

2022

Señores Accionistas:

De conformidad a las disposiciones legales y al Estatuto Social de LA AGRICOLA S.A. DE SEGUROS GENERALES, exponemos a consideración de la Asamblea de Accionistas la Memoria del Directorio, el Inventario, el Balance General, el cuadro Demostrativo de Pérdidas y Ganancias y el Informe del Síndico, correspondientes a las operaciones realizadas por nuestra sociedad durante el XL, Ejercicio cerrado al 30 de junio de 2.022. Así mismo se acompaña a nuestros Estados Contables el Dictamen de Auditoría Externa, practicada por la firma Controller contadores y Auditores, dando cumplimiento al Artículo 32 de la Ley No. 827/96 de Seguros. -----

CONSIDERACIONES GENERALES

El ejercicio **2021/2022**, se iniciaba con muchas expectativas con la esperanza de volver a la normalidad después de los meses difíciles de la pandemia de la Covid-19. -----

La economía nacional tuvo un ritmo de desenvolvimiento menor a lo esperado cerrando el PIB, del **2021** con un crecimiento del **4,2%** y con un aumento de la inflación que al cierre del ejercicio el índice interanual rondaba el **11,8%**, un nivel que hacía varios años no se alcanzaba. -----

El mercado asegurador local, se desarrolló logrando en el ejercicio un crecimiento de primas del **10,8%**, respecto al año anterior. El resultado técnico disminuyó un **5%** y el resultado financiero se mantuvo igual, en comparación a lo alcanzado en el año anterior. -----

El sector estuvo integrado por treinta y cuatro Compañías activas y una en situación de liquidación, de las mismas, las diez primeras en ventas, absorbieron el **68,9%**, de las primas. -----

Las primas devengadas del mercado ascendieron a **Gs. 3.094.000.000.000**. (Guaraníes: Tres billones noventa y cuatro mil millones), equivalentes a **USD. 451.810.000.**, al tipo de cambio al cierre del ejercicio. El incremento de las primas devengadas, en Guaraníes, fue del **10,8%**, en relación al año anterior.-----

En el volumen total de primas, nuestra Compañía ocupa el puesto número veintisiete, con una participación del 0,9%, inferior en **0,1%**, a lo alcanzado en el año anterior. En el ejercicio culminado a nivel global y en relación a la **prima neta ganada**, se dieron los siguientes resultados:

Cuentas	Mercado		Compañía	
	2022	2021	2022	2021
a) Resultado Técnico u operativo	1%	6%	0,18%	2,77%
b) Resultado sobre Inversiones	6%	6%	6,60%	7,40%
c) Resultado Final	7%	13%	6,61%	10,00%

Observándose disminuciones a nivel de mercado en el resultado técnico y el resultado final. A nivel de Compañía, se registraron disminuciones en los tres ítems.

*** NUESTRA GESTIÓN***** Desarrollo de las Actividades durante el ejercicio 2021/2022**

La actividad de la compañía se desarrolló como todos los años, en base a un Presupuesto Anual, cuyas cifras proyectadas y porcentajes ejecutados, fueron:

	<u>Presupuestado</u>	<u>Ejecutado</u>
- Ingresos estimados	Gs. 37.172.- millones.	Gs. 38.193. 102,75%.
- Egresos estimados	Gs. 34.789.- millones.	Gs. 36.260. 104,23%
- Utilidad estimada	Gs. 2.180.- millones.	Gs. 1.749. 80,23%

*** INGRESOS**

Al cierre del ejercicio las ventas en Casa Central y las cinco agencias del Interior (Ciudad del Este, Hernandarias, Katuete, San Cristobal y Encarnación), ascendieron a **Gs. 29.482.000.000.**, superior en un **7,5%**, en relación al año anterior. En el total de ventas las agencias participaron en un **38,35%**.

- **La prima devengada** ascendió a **Gs. 28.465.371.643.** que representa un incremento del **3,79%**., respecto al año anterior. -----
- **Los ingresos por financiamiento de primas**, sumaron **Gs. 1.233.079.666.**, inferior en un **7,65%**, en relación al año anterior. -----
- **Los ingresos financieros** por cobros de intereses, dividendos, alquileres, fluctuación de cambios de moneda extranjera y cotización de acciones en la Bolsa de Valores; netos de gastos sumaron **Gs. 1.748.675.800.**, inferior en **7,95%**, en relación al ejercicio anterior. Los resultados extraordinarios, ascendieron a **Gs. 137.283.125.**, inferior en **42,29%**, en comparación a lo alcanzado el año anterior. -----

*** EGRESOS**

- **Los siniestros pagados netos de provisiones y recuperos**, ascendieron a **Gs. 10.961.845.047.**, con un aumento del **6,61%**, en relación al año anterior y representa el **38,51%**, sobre la prima devengada. -----
- **Los Reaseguros pagados** sumaron **Gs. 2.316.004.264.**, representa una disminución del **50,65%**, a lo abonado el año anterior y representa el **8,14%**, sobre la prima devengada. ----
- **Los gastos de producción** ascendieron a **Gs. 5.985.173.816.**, superior en **20,80%**, en relación al año anterior y representa el **21,00%**, sobre la prima devengada. -----
- **Los gastos de explotación** sumaron **Gs. 10.283.450.023.**, superior en **9,02%**, en relación al año anterior y representa el **36,13%**, sobre la prima devengada. -----

***RESULTADO DEL EJERCICIO**

- **Resultado Técnico:** El resultado técnico u operativo ascendió a **Gs. 47.265.226.**, inferior en un **93,35%**, a lo alcanzado en el ejercicio anterior y representa un **0,18%**, sobre la prima devengada.
- **Resultado Financiero:** Los ingresos financieros netos de gastos sumaron **Gs. 1.748.675.800.**, inferior en **7,95%**, en relación al año anterior y representan el **8,76%**, sobre las inversiones en instrumentos de renta fija y variable, más depósitos en Fondos Mutuos y el **10,21%**, sobre instrumentos de renta fija y depósitos en Fondos Mutuos. -----
- **Resultado Final:** La Utilidad del ejercicio después del cálculo del Impuesto a la Renta, ascendió a **Gs. 1.749.212.968.**, inferior en **46,03%**, en relación al ejercicio anterior y representa un **13,46%**, sobre el capital integrado; el **8,08%**, de ROE - rentabilidad sobre el Patrimonio Neto, y **3,68%**, de ROA – resultado sobre total del activo, al cierre del ejercicio.
- **Patrimonio Neto:** El Patrimonio Neto de la empresa al **30.06.2022**, ascendió a **Gs. 23.401.652.162.**, ligeramente inferior en **0,41%**, en relación a lo alcanzado al cierre del ejercicio anterior y representa un valor libro, de **1,8**, de cada acción emitida. El Coeficiente de Solvencia de la Compañía es de **4,20**, veces superior al mínimo requerido, inferior en **0,88** a lo alcanzado en el ejercicio anterior.
En conclusión, podemos mencionar que nuestra empresa se ha desempeñado razonablemente dentro de los parámetros alcanzados también por las demás Compañías del mercado asegurador local. -----

La Compañía mejoró levemente las facturaciones por ventas de seguros y la prima devengada en relación al año anterior. Por otra aumentaron los costos y gastos de algunas cuentas. Los ingresos financieros disminuyeron en relación al ejercicio anterior, incidiendo las reducciones de las tasas de intereses sobre las inversiones, la disminución de las cotizaciones de acciones de otras empresas que poseemos y la fluctuación de cambios (el dólar), que este año resultó ligeramente negativa. -----

Por otra parte, las ratios de solvencia se presentan ligeramente disminuidas en relación al ejercicio anterior; El margen de solvencia disminuyó **0,88** puntos, el Patrimonio Neto, resultó inferior un **0,41%**.

Así mismo se han cumplido satisfactoriamente, con los parámetros exigidos para El Fondo de Garantía, el Estado de Representatividad y el Estado de Liquidez, presentados trimestralmente a la Superintendencia de Seguros.

El porcentaje de utilidad alcanzado sobre el capital integrado y el Patrimonio Neto, están acordes a la rentabilidad financiera actual, del mercado.

Finalmente, nuestros agradecimientos a los clientes por la fidelidad y confianza depositada en la empresa, a los Reaseguradores por su respaldo y garantía para nuestras operaciones, a las autoridades y funcionarios de la Superintendencia de Seguros, por sus observaciones para mejorar nuestras gestiones, a los accionistas por su apoyo de siempre, a los empleados y agentes de seguros, por su valiosa colaboración para el desarrollo de nuestras gestiones. -----

Agosto/2022

EL DIRECTORIO

BALANCE GENERAL AL: 30 DE JUNIO 2022

Con Cifras comparativas al: 30 de junio del 2.021

(Expresado en Guaraníes)

ACTIVO	30/06/22	30/06/21	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	30/06/22	30/06/21
Activo Corriente			Pasivo Corriente		
Disponibilidades	3.408.793.160	4.435.968.897	Deudas Financieras	99.241.761	173.111.160
Inversiones	19.971.935.838	18.810.963.160	Deudas con Asegurados	176.785.128	204.671.497
Créditos Técnicos Vigentes	13.700.168.466	13.203.310.099	Deudas por Coaseguros	95.176.421	131.354.475
Créditos Administrativos	652.165.381	712.416.388	Deudas por Reaseguros	410.768.102	155.613.337
Gastos Pagados por Adelantado	189.966.977	145.940.177	Deudas con Intermediarios	2.535.642.742	2.361.207.750
Bienes y Derechos Recibidos en Pago	257.084.650	63.647.611	Otras Deudas Técnicas	724.843.913	543.679.088
Activos Diferidos	2.277.897.566	2.135.287.783	Obligaciones Administrativas	1.241.870.179	977.086.208
Activo no Corriente			Provisiones Técnicas de Seguros	14.311.940.798	13.024.692.381
Créditos Técnicos Vigentes			Provisiones Técnicas de Siniestros	3.989.086.733	4.837.914.412
Créditos Técnicos Vencidos	806.059.264	547.985.177	Utilidades Diferidas	596.493.564	546.750.629
Créditos Administrativos			Pasivo no Corriente		
Inversiones	2.242.158.988	2.274.795.466	Deudas Financieras	0	0
Gastos Pagados por Adelantado			Deudas con Asegurados	0	0
Bienes y Derechos Recibidos en Pago			Deudas por Coaseguros	0	0
Bienes de Uso	4.062.208.616	4.103.547.436	Deudas por Reaseguros	0	0
Activos Diferidos	15.062.597	19.657.937	Deudas con Intermediarios	0	0
			Otras Deudas Técnicas	0	0
			Obligaciones Administrativas	0	0
			Provisiones Técnicas de Seguros	0	0
			Provisiones Técnicas de Siniestros	0	0
			Utilidades Diferidas	0	0
			PASIVO TOTAL	24.181.849.341	22.956.080.937
			Patrimonio Neto		
			Capital Social	13.000.000.000	12.300.000.000
			Cuentas Pendientes de Capitalización	0	
			Reservas	8.652.439.194	8.098.959.194
			Resultados Acumulados	0	544.168.486
			Resultado del Ejercicio	1.749.212.968	2.554.311.514
			TOTAL PATRIMONIO NETO	23.401.652.162	23.497.439.194
TOTAL ACTIVO	47.583.501.503	46.453.520.131	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	47.583.501.503	46.453.520.131

CUENTAS DE ORDEN Y CONTINGENCIAS	30/06/22	30/06/21
Capitales Asegurados	4.707.384.355.085	4.191.752.645.134
Capitales Asegurados Cedidos	2.925.644.637.890	2.625.942.290.068
Otras Cuentas de Orden y Contingencias	36.045.944.920	29.510.579.523
TOTAL CUENTAS DE ORDEN Y CONTINGENCIAS	7.669.074.937.895	6.847.205.514.725

ESTADO DE RESULTADOS AL 30 DE JUNIO 2022

Con Cifras comparativas al:30/06/2021

(Expresado en Guaraníes)

	30/06/22	30/06/21
INGRESOS TECNICOS DE PRODUCCION		
Primas Directas (Código 4.01)	28.077.261.730	27.233.496.241
Primas Reaseguros Aceptados (Código 4.02 + Código 4.03)	388.109.913	191.996.820
Desafectación de Provisiones Técnicas de Seguros (Código 4.04)	0	0
EGRESOS TECNICOS DE PRODUCCION		
Primas Reaseguros Cedidos (Código 5.01 + Código 5.02)	835.355.173	1.903.273.769
Constitución de Provisiones Técnicas de Seguros (Código 5.03)	0	0
PRIMAS NETAS GANADAS	27.630.016.470	25.522.219.292
SINIESTROS		
Siniestros (Código 5.06)	12.520.232.362	12.456.330.779
Prestaciones e Indemnizaciones Seg. De Vida (Código 5.07)	0	0
Gastos de Liquidación Stros., Salvataje y Recup. (Código 5.08)	92.584.160	122.308.457
Participación Recupero Reaseg. Cedidos (Cód. 5.09+ Cód.5.11)	0	0
Siniestros Reaseguros Aceptados (Código 5.13 + Código 5.15)	186.231.302	18.284.749
Constitución de Provisiones Técnicas de Siniestros (Código 5.05)	2.704.186.412	3.912.623.128
RECUPERO DE SINIESTROS		
Recupero de Siniestros (Código 4.07)	716.372.506	420.799.294
Siniestros Recup. De Reaseg. Cedidos (Cód. 4.08+ Cód.4.09)	298.270.166	896.050.567
Participac. Recupero Reaseg. Aceptados (Cód. 4.12 + Cód. 4.14)	0	0
Desafectación de Provisiones Técnicas por Siniestros (Cód. 4.06)	3.526.746.517	4.910.311.699
SINIESTROS NETOS OCURRIDOS	10.961.845.047	10.282.385.553
UTILIDAD / PERDIDA TECNICA BRUTA	16.668.171.423	15.239.833.739
OTROS INGRESOS TECNICOS		
Reintegro de Gastos de Producción (Cód. 4.05)	1.233.079.666	1.327.438.122
Otros Ingresos por Reaseguros Cedidos (Cód. 4.10 + Cód. 4.11)	29.636.484	28.224.197
Otros Ingresos por Reaseg. Aceptados (Cód. 4.13 + Cód. 4.15)	0	0
Desafectación de Previsiones (Cód. 4.26)	264.945.961	712.300.810
OTROS EGRESOS TECNICOS		
Gastos de Producción (Cód. 5.04)	5.985.173.816	4.954.716.523
Gastos de Cesión de Reaseguros (Cód. 5.10 + Cód. 5.12)	1.480.649.091	1.585.898.983
Gastos de Reaseguros Aceptados (Cód. 5.14 + Cód. 5.16)	0	0
Gastos Técnicos de Explotación (Cód. 5.25 - Cód. 5.25.01.04)	10.099.438.840	9.198.047.439
Constitución de Previsiones (Cód. 5.27)	583.306.561	863.080.458
UTILIDAD / PERDIDA TECNICA NETA	47.265.226	706.053.465
INGRESOS DE INVERSION (Cód. 4.25)	3.522.229.179	4.309.220.881
GASTOS DE INVERSION (Cód. 5.26)	1.773.553.379	2.421.601.322
UTILIDAD / PERDIDA NETA SOBRE INVERSIONES	1.748.675.800	1.887.619.559
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS (NETOS) (Cód.4.35 - Cód.5.35)	137.283.125	195.334.397
UTILIDAD/PERDIDA NETA ANTES DE IMPUESTOS	1.933.224.151	2.789.007.421
Impuesto a la Renta (Cód. 5.25.01.04.01)	184.011.183	234.695.907
UTILIDAD/PERDIDA NETA DEL EJERCICIO	1.749.212.968	2.554.311.514

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CONTABLES
AL 30 DE JUNIO DEL 2022

NOTA 1 - INFORMACION GENERAL SOBRE LA COMPAÑÍA

La Empresa "La Agrícola S.A. de Seguros Generales" se encuentra ubicada en la casa N° 5.377 de la calle Mariscal López de la Ciudad de Asunción (no cuenta con sucursales); fue constituida por Escritura Pública N° veinte y ocho (28), del 29 de junio de 1.981, pasada ante el Escribano Público Juan Atilio Fischer, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 207, página 170 y sgtes. Del libro seccional respectivo, según providencia de fecha 19 de febrero de 1.982.

Los Estatutos Sociales de la compañía se encuentra aprobados y su Personería Jurídica reconocida por Decreto del Poder Ejecutivo de la Nación N° 29.807 de fecha 28 de diciembre de 1.981 sufriendo varias modificaciones que resumimos a continuación:

ESCRITURA PUBLICA N°.	FECHA	BREVE DESCRIPCION DE LA MODIFICACION
419	12/09/1.984	Aumento Capital Social a G.250.000.000.-
8	10/05/1.988	Adaptación al nuevo Código Civil Vigente
83	02/10/1.992	Aumento Capital Social a G.3.000.000.000.-
159	30/10/1.997	Cambio denominación a LA AGRICOLA S.A. DE SEGUROS GENERALES
110	07/12/2.001	Aumento Capital Social a G.10.000.000.000.-
112	18/11/2014	Modificación Art. 5to. Emisión de Acciones y el Art. 11 inc. J y K
16	07/02/2020	Aumento Capital Social a Gs.20.000.000.000.- Emision de Acciones

La actividad económica de La Agrícola S.A. de Seguros Generales comprende la contratación y administración de Seguros Generales cubriendo toda clase de riesgos con arreglo a las leyes vigentes y a las disposiciones que adopten sus autoridades, pudiendo participar en otras Compañías o Empresas sean estas nacionales o extranjeras; ejerciendo la Administración o Representación de cualquier operación que se refiera a seguros.

Adicionalmente, percibe ingreso por alquileres de inmuebles de su propiedad, así como intereses y dividendos por inversiones efectuadas.

Como una forma de preservar la integridad de su Capital Social y las Reservas, podrá también realizar actos lícitos de comercio conforme a las leyes y disposiciones que rigen las actividades de las Compañías de Seguros.

NOTA 2 - POLITICAS CONTABLES

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo a la Resolución SS.SG.N° 240/04 de fecha 30 de junio del 2.004, emitida por la Superintendencia de Seguros del Banco Central del Paraguay, por la que se aprueba el Plan y Manual de Cuentas y los Modelos de Estados Financieros, puesta en vigencia a partir del 01 de Julio del 2.006. Igualmente han sido tenidos en cuenta para la elaboración de los Estados Financieros, las Resoluciones ampliatorias y modificatorias a la Resolución SS.SG|N° 240/04, emitidas por la misma Superintendencia de Seguros.

Los principios y prácticas contables más importantes para el registro de las operaciones y la preparación de los Estados Financieros de la Compañía son los siguientes:

2.1 - BASE PARA LA PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros expuestos han sido formulados de acuerdo con las normas e instrucciones particulares dictadas por la Superintendencia de Seguros. Los mismos se preparan de acuerdo a un criterio histórico de valuación, no aplicándose, en tales estados tomados en su conjunto, los efectos de la variación del poder adquisitivo del guaraní. La única variación a la regla está constituida por los bienes de uso, que reflejan parcialmente los efectos de la variación del poder adquisitivo de la moneda nacional, los que se exponen a valores actualizados en base al índice de inflación anual determinado por el Banco Central del Paraguay y se practica de conformidad a los Decretos Reglamentarios de las Leyes N° 125/91 y N° 2.421/04.

2.2 - RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y EGRESOS

Tanto los ingresos y gastos se reconocen en el estado de resultados por la Base de la Acumulación o Devengado.

2.3 - INGRESOS POR PRIMAS Y CONSTITUCION DE PROVISIONES TECNICAS DE SEGUROS

Los ingresos por primas de los seguros de ramos generales se contabilizan por el método de lo devengado durante la vigencia de las pólizas descargándose simultáneamente la porción de provisiones de riesgos en curso constituidas sobre el total de las primas no devengadas. La Compañía no opera en el Ramo Vida.

Las provisiones de riesgos en curso se constituyen con la emisión de cada Póliza, por el valor de la prima total.

2.4 - FINANCIAMIENTO DE POLIZAS, SUSPENSION DE LA COBERTURA Y TRANSFERENCIA A VENCIDOS

La Agrícola S.A. de Seguros Generales realiza el financiamiento de sus primas hasta en (12) doce cuotas. De acuerdo con el reglamento para el financiamiento de primas, el incumplimiento del pago de las cuotas financiadas en los plazos convenidos suspende la cobertura de la póliza. A los 61 días de atraso, se realiza la transferencia de créditos técnicos vigentes a vencidos.

2.5 - PREVISIONES SOBRE CUENTAS ACTIVAS

Las provisiones para cuentas activas se determinan en función a los criterios y parámetros establecidos en la Resoluciones de la Superintendencia de Seguros, particularmente en la Resoluciones SS.SG.Nº 167/05 y SS.SG.Nº 106/2020 con sus Resoluciones ampliatorias y modificatorias de la misma Superintendencia de Seguros.

2.6 - OPERACIONES DE COASEGUROS

La Compañía opera en coaseguros con diferentes Compañías participantes y los riesgos asumidos, así como los ingresos generados están reflejados en los Estados Financieros conforme a la participación de la Empresa.

2.7 - OPERACIONES DE REASEGUROS

Los Reaseguros Activos o Aceptados, a nivel local, están respaldados por Contratos Facultativos Proporcional.

2.8 - VALUACION DE LAS INVERSIONES

2.8. a) Los Instrumentos de Renta Fija (Bonos-C.D.A.-Títulos de Deuda) se han valuado por su valor nominal conforme Resolución SS.SG.Nº 167/05 de la Superintendencia de Seguros.

Los Instrumentos de Renta Variable que cotizan en la Bolsa de Valores han sido valuado por el precio de los mismos en la Bolsa y los que no cotizan en la Bolsa han sido valuados por el menor valor entre el Valor Nominal y el de Adquisición, conforme lo dispuesto en la Resolución SS.SG.Nº 167/05 y Resolución Nº SS.SG Nº 132/15 sus modificaciones por la Superintendencia de Seguros.

2.8. b) Las Inversiones en Inmuebles fueron valuadas conforme a la tasación realizada por un Perito Valuador, Profesional Independiente, con Patente de Arquitecta, conforme Resolución SS.SG.Nº 167/05 y su ampliación y modificación SS.SG.Nº 327/05 y sus Resoluciones Ampliatorias Resolución SS.SG Nº 132/15 y sus modificaciones emitidas por la Superintendencia de Seguros.

2.9 - VALUACION DE BIENES Y DERECHOS RECIBIDOS EN PAGO O POR RECUPERO DE SINIESTROS

La Compañía solo posee Bienes y Derechos recibidos en pago por Recupero de Siniestros.

2.9 a) Las daciones en pago en valores y documentos han sido valuado conforme al saldo de las mismas, de acuerdo a lo dispuesto en la Resolución SS.SG.Nº 167/05 de la Superintendencia de Seguros.

2.9 b) Los recuperos de siniestros (Rodados) han sido valuado conforme la tasación de un Profesional Independiente respetando lo dispuesto por la Resolución SS.SG. Nº 167/05 de la Superintendencia de Seguros.

2.9 c) No se registran daciones de pagos de bienes inmuebles.

2.10 - AMORTIZACION DE ACTIVOS DIFERIDOS

Los Activos diferidos registrados en el rubro Cargos Diferidos (Programas Informáticos), serán amortizados totalmente en cuatro años a partir de la fecha de su incorporación, de conformidad a lo establecido por la Ley 125/91 del Régimen Tributario y la Ley 827/96 de Seguros.

2.11 - BIENES DE USOS PROPIOS

Los Bienes de Uso Propios fueron contabilizados de acuerdo a las Normas de Contabilidad Generalmente Aceptadas.

Los inmuebles, mobiliarios y equipos se encuentran valorizados al costo de adquisición y se revalúan anualmente de acuerdo a la variación del índice de precios al consumidor. Las depreciaciones, de dichos bienes, son registradas uniformemente, bajo el sistema lineal, a tasas establecidas por la Ley 125/91 del Régimen Tributario y la Ley 827/96 de Seguros, tasas que se consideran suficientes para absorber el costo al término de su vida útil. Los gastos de mantenimiento han sido cargados al resultado del ejercicio.

Los Bienes adquiridos antes de la entrada en vigencia de la Ley No.6380/2019 y existentes al 30/06/2021, según Art.104 del Decreto 3182/19, prosiguen con el cómputo de la cantidad de años de vida útil determinado de acuerdo con las normas reglamentarias vigentes al momento de su adquisición. Para determinar, el valor residual fiscal de los mismos, en cumplimiento con la nueva reglamentación, se ha aplicado el porcentaje de valor residual fiscal sobre Valor fiscal neto al cierre del ejercicio fiscal neto al cierre del ejercicio fiscal del año 2022.

2.12 - BIENES DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO

La Compañía cuenta con contrato de arrendamiento Financiero (leasing), contabilizado de acuerdo con el método financiero, registrándose el monto total del contrato de arrendamiento como un activo y una obligación, cargándose a resultados los gastos financieros y la depreciación en el periodo de su vida útil.

2.13 - CONSTITUCION DE PROVISIONES TECNICAS DE SEGUROS

Las provisiones para riesgos en curso fueron calculadas conforme los criterios y parámetros establecidas en la Resolución N° SS.RG. 6/97 del 6 de marzo de 1.997 y sus Resoluciones Ampliatorias y Modificatorias emitidas por la Superintendencia de Seguros.

2.14 - CONSTITUCION DE PROVISIONES TECNICAS DE SINIESTROS

Las provisiones para los siniestros pendientes fueron calculadas basándose en la estimación de los costos a ser incurridos para la atención del siniestro, conforme criterios y parámetros establecidos en la Resolución N° SS.RG. 6/97 del 6 de marzo de 1.997 y sus Resoluciones Ampliatoria y Modificatorias emitidas por la Superintendencia de Seguros.

2.15 - SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA Y GANANCIAS Y PERDIDAS EN CAMBIO

Los Activos y los Pasivos en moneda extranjera se expresan en el Balance General a los tipos de cambios vigentes al cierre de cada ejercicio, conforme al tipo de cambio publicados por la Sub Secretaria de Tributación. Los resultados originados por las fluctuaciones en los tipos de cambios, entre las fechas de contratación de las operaciones y su liquidación o evolución al cierre del ejercicio son reconocidos en resultados.

El capital mínimo exigido por la Ley 827/96 para las Compañías de Seguros es el equivalente en Gs. a U\$S 500.000.- y se realizan los ajustes de acuerdo a la valuación del tipo de cambio dólar americano al cierre.

NOTA 3 - DISPONIBILIDADES

La Compañía posee libre disponibilidad sobre las siguientes cuentas:

Descripción	Saldos al:	
	Ai 30/06/2022	Ai 30/06/2021
Caja		
Recaudaciones a Depositar	264.272.226	281.538.232
Fondo Fijo	21.000.000	6.500.000
Bancos y Otras Entidades Financieras		
Cuenta Corriente y Caja de Ahorro - Moneda Local	1.272.229.053	2.591.964.409
Cuenta Corriente y Caja de Ahorro - Moneda Extranjera	1.851.291.881	1.555.966.256
Total en libre disponibilidad	3.408.793.160	4.435.968.897

NOTA 4 - CREDITOS TECNICOS VIGENTES

Se registran los derechos técnicos provenientes de la emisión de contratos de seguros; de coaseguros; de reaseguros, así como de otros derechos relacionados con productores y agentes.

Descripción	Saldos al:	
	Ai 30/06/2022	Ai 30/06/2021
Deudores por Premios	11.204.508.477	10.937.341.395
Deudores por Coaseguros	2.269.953.988	2.215.037.220
Deudores por Reaseguros - Local	224.267.965	49.193.636
Deudores por Reaseguros - Exterior	0	0
Anticipos de Comisiones a Intermediarios	0	0
Comisiones a Recuperar s/ Primas Anuladas	1.438.036	1.737.848
Total Créditos Técnicos Vigentes	13.700.168.466	13.203.310.059

NOTA 5 - CREDITOS TECNICOS VENCIDOS

Registra los derechos técnicos provenientes de la emisión de contratos de seguros; de coaseguros; de reaseguros, así como de otros derechos relacionados con productores y agentes, que, al 30 de junio del 2022, se hallan vencidos:

Descripción	Saldos al:	
	Ai 30/06/2022	Ai 30/06/2021
Deudores por Premios	1.656.920.524	1.476.311.166
Deudores por Coaseguros	12.642.180	11.255.605
Deudores por Reaseguros - Local	14.049.550	59.204.451
Deudores por Reaseguros - Exterior	0	0
Anticipos de Comisiones a Intermediarios	0	0
Comisiones a Recuperar s/ Primas Anuladas	0	15.875
Total Créditos Técnicos Vencidos	1.683.612.254	1.546.787.097
Menos: Provisiones	-861.839.447	-949.452.286
Menos: Provisiones sobre Coaseguros	0	-7.478.300
Menos: Provisiones sobre Reaseguros Local y Exterior	-15.713.543	-41.871.334
Total Créditos Técnicos vencidos neto de Provisiones	806.059.264	547.985.177

NOTA 6 - CREDITOS ADMINISTRATIVOS

Representan los derechos originados por las operaciones administrativas realizadas por La Agrícola S.A. de Seguros Generales:

Descripción	Saldos al:	
	Ai 30/06/2022	Ai 30/06/2021
Cuentas por Cobrar Operativas	665.068.709	705.059.785
Deudores en Gestión de Cobro	44.045.212	61.937.027
Total Créditos Administrativos	909.113.921	766.996.812
Menos: Provisiones	-256.948.540	-54.580.424
Total Créditos Administrativos neto de Provisiones	652.165.381	712.416.388

NOTA 7 - BIENES Y DERECHOS RECIBIDOS EN PAGO

Representan bienes y derechos recibidos por la Compañía de los Asegurados o Terceros, como pago de primas adeudadas por contrato de seguro suscritos o bienes recibidos por Recuperador de Siniestros

Descripción	Saldos al:	
	Al 30/06/2022	Al 30/06/2021
Bienes y Derechos recibidos en pago		
Títulos Valores de Renta Fija	0	0
Títulos Valores de Renta Variable	0	0
Intereses Devengados s/ Renta Fija	0	0
Dividendos por Cobrar s/ Renta Variable	0	0
Bienes Muebles e Inmuebles	0	0
Bienes y Derechos recibidos por recuperador de siniestros		
Bienes Muebles e Inmuebles	12.153.507	15.981.819
Cuentas por Cobrar	263.174.877	61.813.380
Menos: Provisiones s/Bienes y Der.p/Recup.Sttos.	-18.243.734	-14.147.588
Totales Neto de Provisiones	257.084.650	63.647.611

NOTA 8 - INVERSIONES

En el siguiente cuadro se detallan la clase de inversiones que posee la Compañía, el valor en libros y las depreciaciones acumuladas:

Descripción	Saldos al:	
	Al 30/06/2022	Al 30/06/2021
Títulos Valores de Renta Fija - Local	16.282.522.065	15.181.887.848
Títulos Valores de Renta Variable - Exterior	0	0
Títulos Valores de Renta Variable - Local	3.689.373.898	3.629.075.3120
Títulos Valores de Renta Variable - Exterior	39.875	0
Intereses devengados s/ Renta Fija	0	0
Inversiones por Préstamos	0	0
Inversiones Inmobiliarias	3.081.001.843	3.081.001.843
Total Inversiones	23.052.937.681	21.891.965.003
Menos: Provisiones y Depreciaciones	-838.842.855	-806.206.377
Total de Inversiones neto de Provisiones	22.214.094.826	21.085.758.626

NOTA 9 - PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES

Representa la participación accionaria de la Compañía en otras sociedades radicadas en el país, conforme siguiente detalle:

Razón Social	Ramo del Negocio	Moneda Invertida	País	Porcentaje de	Capital Invertido al	
				Participación	30/06/2022	30/06/2021
Nicolás González Adonde	Electrodomest.	Guaraníes	Paraguay	0,04%	681.980.000	681.980.000
Cervepar S.A.	Cervecería	Guaraníes	Paraguay	0,07%	79.017.540	79.017.540
Cifag S.A.	Repuestos	Guaraníes	Paraguay	6,26%	32.000.000	32.000.000

Colosas S.A.	Inmobiliaria	Guaraníes	Paraguay	0,05%	1.645.579	1.645.579
Equipos Continentales SAECA.	Eq. De Oficina	Guaraníes	Paraguay	0,04%	6.400.000	6.400.000
Banco Continental SAECA.	Banco	Guaraníes	Paraguay	0,02%	881.280.000	1.011.840.000
Banco Regional S.A.	Banco	Guaraníes	Paraguay	0,01%	85.000.000	226.805.500
Visión Banco S.A.	Banco	Guaraníes	Paraguay	0,11%	693.905.000	835.973.500
Banco Río SAECA.	Banco	Guaraníes	Paraguay	0,06%	281.540.000	275.740.000
IBI S.A.E.C.A.		Guaraníes	Paraguay	0,10%	100.000.000	100.00.0000
Menos: -Provisiones s/títulos					-40.045.579	-40.045.579
Total					2.802.722.540	3.047.397.562

NOTA 10 - BIENES DE USO

Son los bienes tangibles que posee la compañía para la prestación de servicios y desarrollo de operaciones de la actividad de seguros, para alquilarlos a terceros o para propósitos administrativos, y se esperan usar durante más de un ejercicio.

Descripción	Tasa de Depreciación anual	Valor de Costo Revaluado al 30/06/2022	Altas	Bajas	Valor de Costo Revaluado al 30/06/2021
Bienes de Uso Propio					
Inmuebles	2,50%	4.004.702.184	0	0	4.004.702.184
Muebles e Instalaciones	10%	1.057.789.925	51.973.884	0	1.005.795.941
Maquinarias y Eq. De Oficina	10%	428.894.834	79.305.454	0	364.342.107
Equipos de Computación	25%	1.155.656.749	41.563.637	0	1.114.093.112
Rodados	20%	398.728.771	114.781.819	0	283.946.952
Construcciones en Curso					
Menos: Depreciaciones Acumuladas.		-3.053.222.107	-238.392.630		-2.814.829.477
Bienes de Uso tomados en Arrendamiento Financiero					
Maq. Y Eq. De Oficina en Leasing	25%	258.822.427	0	0	258.819.427
Eq. De Computación en Leasing	25%	71.728.476		0	71.728.476
Rodados en Leasing		0	0	0	0
Menos: Depreciaciones acumuladas.		-258.872.643	75.552.911	0	-183.051.286
Total de Bienes de Uso Neto		4.062.208.616			4.103.547.436

NOTA 11 - ACTIVOS DIFERIDOS

Son los activos de carácter no monetario que la compañía amortiza gradualmente:

Descripción	Saldos al Inicio del Ejercicio 2021	Movimientos del Año		Saldos al cierre del Ejercicio 2022
		Aumentos	Disminuciones	
Cargos Diferidos				
Gastos de Organización	0	0	0	0
Programas Informáticos	19.657.937	7.969.401	12.564.741	15.062.597
Mejoras en Propiedad de Terceros	0	0	0	0
Cartera de Seguro Adquirida	0	0	0	0
Resultado Cambio Sistema	0	0	0	0
Menos: Amortiz. Cargos Diferidos	0	0	0	0
Otros Activos Diferidos				
Comisiones a Intermediarios a Dev.	1.702.490.407	4.414.401.369	4.118.270.975	2.000.620.801
Primas Diferidas Reas. Cedido (Local + Ext.)	432.797.378	692.789.833	848.310.444	277.278.765
Gastos de Cesión Reas. No Prop. (Local + Ext.)	0	1.377.618.327	1.377.618.327	0
Comisiones Dif. P./Reas. Acep. (Local+Ext.)	0	0	0	0
Total Activos Diferidos Netos	2.154.945.720	6.492.783.930	6.354.769.487	2.292.960.163

NOTA 13 - DEUDAS CON ASEGURADOS

Son las obligaciones técnicas emergentes de los contratos de seguros por la ocurrencia de siniestros reconocidos por la Compañía que se encuentra pendientes de pago, además de las obligaciones que surjan como resultado de las anulaciones de contratos de seguros que incluyen premios pagados por periodos no corridos.

Descripción	Al 30/06/2022	Al 30/06/2021
Siniestros Liquidados por Pagar	86.735.305	161.959.309
Premios por Seguros a Devolver	46.893.977	27.077.096
Premios Cobrados por Anticipado	43.155.846	15.635.092
Total Deudas con Asegurados	176.785.128	204.671.497

NOTA 14 - DEUDAS POR COASEGUROS

Representan las obligaciones técnicas de la Compañía en concepto de primas, recuperos y otros costos adicionales, derivados de operaciones de coaseguro.

Descripción	Al 30/06/2022	Al 30/06/2021
Coaseguros Otorgados	40.716.646	60.488.789
Cías. Coaseguradoras Cta. Cte.	0	0
Grupo Coasegurador - Seguros Obligatorios	54.459.775	70.867.886
Total Deudas por Coaseguros	95.176.421	131.354.475

NOTA 15 - DEUDAS POR REASEGUROS

Representan las obligaciones técnicas por cesión de primas, intereses y costos de reaseguros pasivos derivados de contratos con compañías reaseguradoras locales y del exterior. Las principales empresas de reaseguros con las que opera la Compañía. (Se detallan las que superan el 10% del total de la cuenta):

Nombre de la Reaseguradora	País	Categoría	Empresa Calificadora	Modalidad del Contrato	Saldos al	
					30/06/2021	30/06/2022
Local						
Alianza Garantía s.a...	Paraguay	A+Py.	Feller Rate	Facultativo	6.733.220	3.355.539
La Rural s.a.	Paraguay	A+py	Feller Rate	Facultativo		38.883.255
Regional s.a.	Paraguay	BBB+py	Feller Rate	Facultativo		18.059.583
Central s.a. de Seg.	Paraguay	BBB+pv	Feller Rate	Facultativo	1.454.563	4.980.648
El Sol s.a. de Seguros	Paraguay			Contrato - Facultativo		7.106.341
Fenix s.a. de Seguros	Paraguay			Facultativo		6.140.904
Otros Reaseguros Local	Paraguay			Facultativo	741.359	79.444.752
Otros Reaseguros	Exterior			Contrato	146.684.195	254.997.100
Total de Deudas por Reaseguros					155.613.337	410.768.102

NOTA 16 - DEUDAS CON INTERMEDIARIOS

Son las obligaciones técnicas derivadas de la captación de primas y adeudadas a agentes y corredores de seguros y reaseguros. El porcentaje preestablecido en convenios contractuales, oscila entre el 9 % y el 30% sobre las primas.

Descripción	Al 30/06/2022	Al 30/06/2021
Cuenta Corriente Productores	624.698.415	592.295.433
Comisiones por Pagar	1.907.944.327	1.788.912.317
Total Deudas con Intermediarios	2.535.642.742	2.361.207.750

NOTA 17 - PROVISIONES TECNICAS DE SEGUROS

En este rubro se incluyen las provisiones técnicas de riesgos en curso o primas no devengadas. Estas provisiones tienen por objetivo respaldar las obligaciones que surjan como resultado de la ocurrencia de los riesgos cubiertos en el periodo de vigencia de la póliza. Su composición y movimiento son las siguientes:

Descripción	Saldos al Inicio del Ejercicio 2021	Movimientos del Año		Saldos al cierre del Ejercicio 2022
		Aumentos	Disminuciones	
Riesgos en Curso Seguros Directos	12.435.209.484	30.797.395.606	29.589.886.959	13.642.718.131
Riesgos en Curso Grupo Coasegurador	510.847.462	162.215.274	61.217.463	611.845.273
Riesgos en Curso Reas. Aceptados-Local	78.635.435	375.290.755	396.548.796	57.377.394
Riesgos en Curso Reas. Aceptados-Exter.	0	0	0	0
	13.024.692.381	31.334.901.635	30.047.653.218	14.311.940.798

NOTA 18 - PROVISIONES TECNICAS DE SINIESTROS

Es la provisión para los siniestros ocurridos y estimados, a cargo de la compañía, cuyo objetivo es afrontar los costos de indemnización, en cumplimiento al contrato suscrito para tal efecto. La constitución de reservas técnicas de siniestros, es el inicio del proceso de indemnización, que se realiza en forma secuencial y cronológica entre la compañía y el asegurado, conforme al acontecimiento que ocasionó el evento y documentos que se requieren para respaldar el mismo:

Descripción	Saldos al Inicio del Ejercicio 2021	Movimientos del Año		Saldos al cierre del Ejercicio 2022
		Aumentos	Disminuciones	
Siniestros Ocurridos y no Reportados	89.284.804	27.310.885	36.004.883	80.590.808
Siniestros Reclamados en proc. De Liquid.	3.508.324.020	2.600.953.874	2.743.862.877	3.383.415.017
Siniestros Controvertidos	1.242.305.588	53.900.676	751.125.354	545.080.910
Siniestros Riesgos Catastróficos	0	0	0	0
Provisiones Técnicas de Siniestros	4.837.914.412	2.682.165.435	3.530.993.114	3.989.086.733

NOTA 19 - UTILIDADES DIFERIDAS

Comprenden aquellos ingresos tales como intereses por financiación de primas, y comisiones sobre primas cedidas en operaciones de reaseguros pasivos y otros, cuya realización se efectuará en el transcurso del ejercicio o ejercicios siguientes aplicando el principio de lo devengado.

Descripción	AL 30/06/2021	AL 30/06/2022
Intereses a Devengar s/Financiación de Primas	528.101.382	575.359.407
Comisiones a Devengar por Reaseguros Cedidos	20.649.267	21.134.157
Total de Utilidades Diferidas	546.750.829	596.493.564

NOTA 20 - PATRIMONIO NETO

El Patrimonio neto de La Agrícola S.A. de Seguros Generales está compuesto de la siguiente manera:

20.1 Composición del Capital y características de las Acciones

Descripción	AL 30/06/2021-T.C.6.754		AL 30/06/2022-T.C.6.848	
	Guaraníes	Equivalente a U\$S.	Guaraníes	Equivalente a U\$S.
Capital Autorizado	20.000.000.000	2.961.208,17	20.000.000.000	2.920.560,75
Capital Integrado	12.300.000.000	1.821.143,02	13.000.000.000	1.898.364,49

Compuesto de la siguiente forma:

Tipo de Acciones	Cantidad de Acciones	Número de Serie	Valor Nominal de cada acción	Monto Total	Derecho a Voto
Voto Múltiple	0	0	0	0	0
Ordinarias Nominativas	13.000.000.000	1 al CXXX	1.000.000	13.000.000.000	13.000
Ctas. Pendientes a Capitalizar	0		0	0	0
Total Integrado	13.000.000.000			13.000.000.000	13.000

20.2 PATRIMONIO PROPIO NO COMPROMETIDO

El Patrimonio no comprometido de La Agrícola S.A. de Seguros Generales está compuesto de la siguiente manera:

Descripción	Al 30/06/2021	Al 30/06/2022
Capital Integrado	12.300.000.000	13.000.000.000
Cuentas Pendientes a Capitalizar	0	0
Reservas s/ Utilidades	3.173.958.822	3.727.438.822
Reservas de Revalúo	4.925.000.372	4.925.000.372
Resultados Acumulados	544.168.488	0
Resultado del Ejercicio	2.789.007.421	1.933.224.152
Menos: Deducciones requeridas por las Res. 17/96 y SS.SG.239/07	-1.418.517.455	-1.313.898.292
Total Patrimonio no Comprometido	22.313.617.646	22.271.765.054

NOTA 21 - TRANSACCIONES CON EMPRESAS VINCULADAS

La Agrícola S.A. de Seguros Generales no mantiene saldos con empresas relacionadas, tanto en lo referente a las cuentas del Balance General como a las cuentas del Estado de Resultados.

NOTA 22 - HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

No existe hechos posteriores al cierre del ejercicio.

NOTA 23 - OTRAS REVELACIONES IMPORTANTES

No existen otras revelaciones importantes relacionadas al cierre del ejercicio.

MARIA SELVA
SARABIA DIAZ

Firmado digitalmente por
MARIA SELVA SARABIA
DIAZ
Fecha: 2022.10.20
09:40:30 -03'00'

Lic. MARIA SELVA SARABIA DIAZ
CONTADORA GENERAL

ZOILO
SALVADOR JUAN
RODAS RODAS

Firmado digitalmente
por ZOILO SALVADOR
JUAN RODAS RODAS
Fecha: 2022.10.20
10:11:13 -03'00'

ING. ZOILO SALVADOR RODAS RODAS
PRESIDENTE